Bestyrelsesmøde i Klostervejs ejerforeningen d. 06-11-2014.

1) Parkering i gården. Morten har forslag til parkeringskort. Kortet skiftes ud nu, gældende til og med 2015. Enighed om at lave et skrift med en advarsel til at sætte i forruden på de biler, der ikke har tilladelse. Der trues med en afgift. Hvem gør det?

Forslag om port/bom: Undersøgelse af omkostninger (Rasmus)
Forslag om skilt ved portåbningen (Rasmus)
Skilt og parkeringskort så hurtigt som muligt.

2) Forslag om kamera i vaskekælderen, som går på hjemmesiden. Udgift ca 500 kr. Blev det vedtaget? Vaskepenge opkræves fra oktober pr. mail. Julius får adgang til netbank. Julius bestemmer selv, hvor ofte regninger sendes ud og checker hver måned betalinger og sender rykkere ud. Påmindelse sendes ud hver måned. Rasmus sørger for indsamling af emailadresser.

3) Skyldneren har nu betalt skyldige fællesudgifter. Advokat spørges til råds om indkrævning af den skyldige varmebetaling.

4) Fra årsskiftet skal indbetalingen til fællesudgifter betales hver den 1. i måneden.

5) Vedligeholdelsesplan: linoleum i A opgangen (overslag indhentes- Karina), Port (Rasmus indhenter tilbud), maling af B opgang, maling af facade (tidligere tilbud på ca 30.000kr) havemuren, måske nedbankning af puds (næste arbejdsdag), lampeskærm i A -straks-Morten) væggen i A opgangen omkring skråvinduet (Rasmus) vedligeholdelse af bord-bænksæt (næste arbejdsdag) vindue på loft (snarest-Rasmus) , et ekstra cykelstativ, asfalt (Rasmus), energiforbedring.

6) Vedr arbejdsdag, der appelleres til ejerne at sørge for at der minimum møder 1 ejer/ lejer fra hver lejlighed. Der sendes informationsbrev ud til nytår med nye gældende regler. (betaling af vask, fællesudgifter, repressalier, f. eks betaling af 100 kr, når der ikke mødes op til arbejdsdag)
Karina kommer med et oplæg, og Rasmus udformer skrivelse.

7) Dato for næste møde, d. 08-01-2015. Samme cafe!